

VERKHEITI: Breyting á innra rými húsnæðis fyrir fatlaðan einstakling / sérrými NPA íbúð, Björnskoti

VERKNR.: 1903
DAGS.: 21.08.2019

1 NPA ÍBÚÐ

1.1 Alrými

- Veggir (+ málun)
- Lagnir + rafmagn + 1 stk. ofn
- Gólfefni (dúkur/parket/plastparket)
- Eldhúsinnrétting
 - Vaskur + blöndunartæki
 - Skápur
 - Borðplata
 - Helluborð í plötu
- Húsgögn og aðrir lausamunir
 - Kæliskápur - **Húseigandi skaffar**
 - Örbylgjuofn - **Húseigandi skaffar**
 - Svefnsófi
 - Borð + stóll - **Húseigandi skaffar**
 - Flatskjár - **Húseigandi skaffar**

1.2 Svefnherbergi

- Veggir (+málun)
- Lagnir + rafmagn
- Rennihurð
- Gluggi með opnanlegu fagi (suðurhl.við útgang) - **Húseigandi skaffar**
- Gólfefni (dúkur/parket/plastparket)
- Húsgögn: Fataskápur
- Húsgögn: Kommóða
- Húsgögn: Náttborð á hjólum - **Húseigandi skaffar**
- Sjúkrarúm: - **Ath. Elvar á sjúkrarúm sem verður notað.**

1.3 Baðherbergi

- Veggir (málun + flísar)
- Lagnir + rafmagn
- Gólfefni (flísar) + hitalögn
- Rennihurð
- Innrétting
 - Handlaug + blöndunartæki
 - Skápar
 - Borðplata
 - Gera ráð fyrir að fella þvottavél og þurrkara inn í innréttingu (staflað)
- Salerni (salerniskassi)
- Sturta + blöndunartæki + niðurfall
- Handklæðaofn
- Hitalampi á þurrsvæði – **Ekki innifalinn í samningi**
- Þvottavél - **Húseigandi skaffar**
- Þurrkari - **Húseigandi skaffar**

1.4 Inngangur (sameiginlegur með Björnskoti)

- Veggir (+málun)

- Lagnir + rafmagn
- Gólfefni (flísar) + hitalögn
- Rennihurð
- Fataskápur (aðstaða fyrir starfsmann m.a.)
- Skóhirsla (aðstaða fyrir starfsmann m.a.) – **Ekki innifalinn í samningi**
- Frágangur á úthlið hússins
 - Færsla á útihurð + gluggum - **Húseigandi skaffar**
 - Klæðning - **Húseigandi skaffar**

2 AÐKOMA VIÐ BREYTTAN INNGANG

2.1 Steypt stétt, þrep, rampur

- Gera ráð fyrir upphitun (lagnir) – **Ekki innifalinn í samningi**
- Annar frágangur (s.s. sorpskýli) – **Ekki innifalinn í samningi**
- Breytingar á palli og timburrampi

ATH Kafli 3 fellur út

3 FÆRSLA Á RÝMUM MEÐ TILKOMU NPA ÍBÚÐARINNAR Í BJÖRNSKOTI, Þ.E. ÞVOTTAHÚS, KÆLISKÁPAR(BÚR) OG SKRIFSTOFU

3.1 Kælikápar (búr) fært í núverandi geymslu á 1.hæð og breyting á því rými sem því nemur ásamt anddyri/vindfang fyrir framan geymsluna

- Veggir (+málun)
- Lagnir + rafmagn
- Rennihurð
- Gólfefni (flísar)
- Stækkun á inngangsopi (frá sveitainngangi og inn í anddyrið – verður skoðað með burðarþolshönnuði)
- Innfelldir skápar undir stiga (í anddyri / vindfangi)

3.2 Þvottahús fært á 2.hæð á vesturvegg í núverandi baðherbergi

- Veggur (málun + flísar)
- Lagnir + rafmagn
- Gólfefni (flísar) (?)
- Innrétting (ný (?))
 - Handlaug + blöndunartæki
 - Skápar
 - Borðplata
 - Gera ráð fyrir að fella þvottavél og þurrkara inn í innréttingu í vinnuhæð

3.3 Skrifstofa

- Veggir (+málun)
- Lagnir + rafmagn
- Gólfefni (dúkur/parket/plastparket)
- Húsgögn (?)
 - Skrifstofuhúsgögn