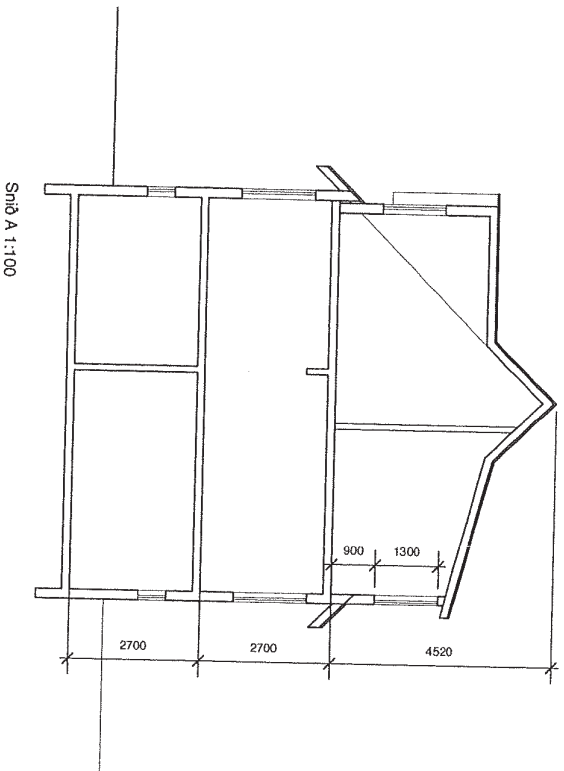


Grunnmynd rishæðar 1:100



Snúð A 1:100

Steinhólt-Íbúðarhúsið  
 Steinhólt-Íbúðarhúsið  
 Steinhólt-Íbúðarhúsið

Breytingar á höfuð á rishæð í herbergi  
 til útleigu fyrir ferðamenn.  
 \*JS Samtengdir reykiskýrnarar  
 NL Nýþvátýsing sem tekur sjálfkrata við  
 er aðalstraumgjafi þregst og tryggir  
 amk. 1 líx við gólf

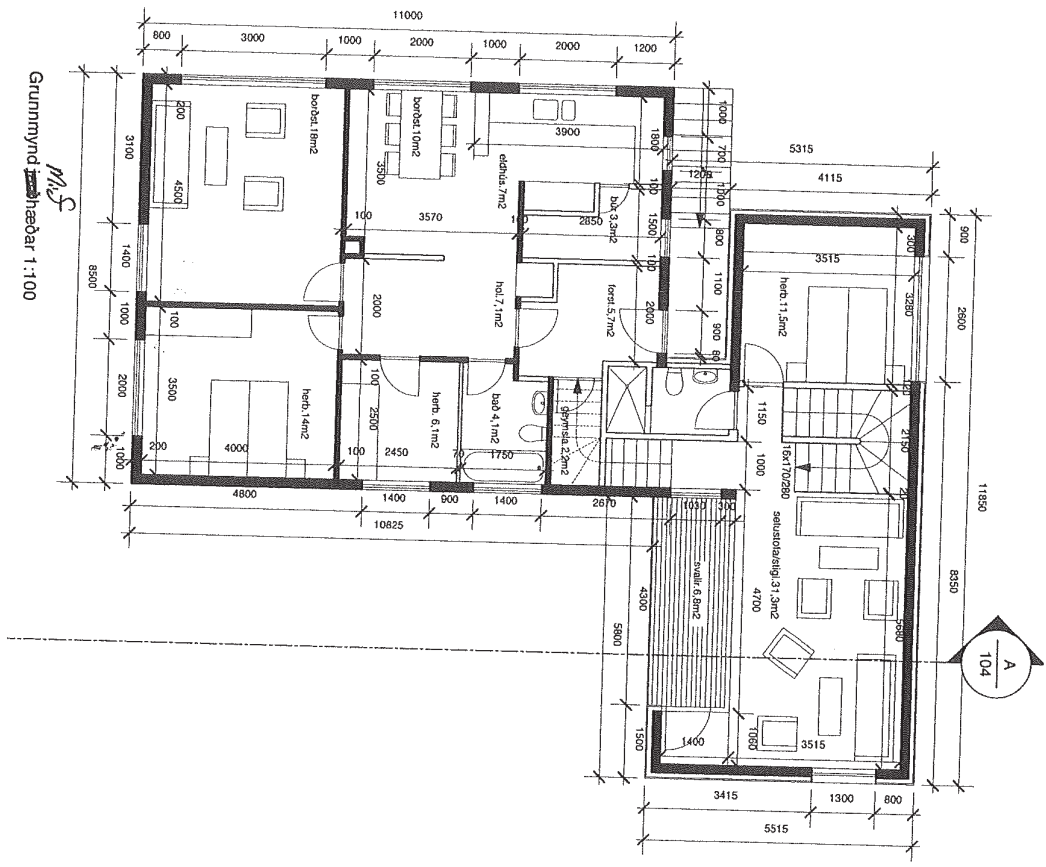
Allar veggi og loftklæðningar eru í flokki 1

Steinþór Kári Káráson arkitekt epl-faí  
 vafanahúar 49 reyðfjörvik la-107 sími 552 02 96 kkarason@medda.is 160967-5319

Steinhólt-Íbúðarhúsið/rishæð

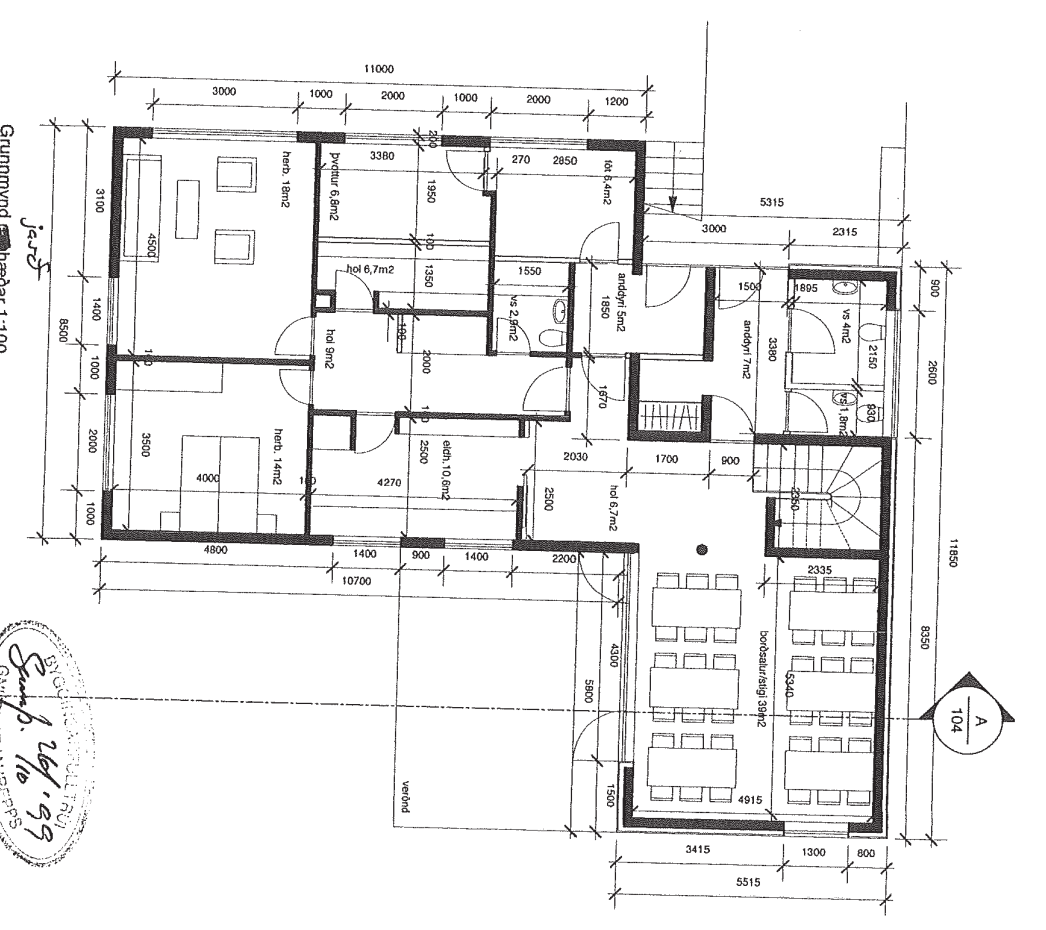
dags. teiknað verk. teikn. þregt. blað  
 02.00 SKK 07 102-1 1/1





Grunnmynd **1st hæð** 1:100

Um er að ræða viðbyggingu við íbúðarhús í Steinsholti II, sem arið er fyrir þjórnustu fyrir ferðamenn. Viðbyggingunni er matsalur ásamt inngangi, salernum og nýjum stiga. A mibnað er herbergi snyrting og setustofa ásamt sviðum. Skipulagið kallið er breytt á þann veg að þar verður inngangur eldhusengt matsal, ásamt geymslunni, þvotahúsi og aðstoðu fyrir starfsmann. Í nesi verða herbergi fyrir ferðamenn innréttuð en tækningar á þeirri hæð eru ekki lagðar fram nú. Viðbyggingin er steinsteyp, einangruð að utan með timbur-kæddum veggjum og dökkklæddu þaki.

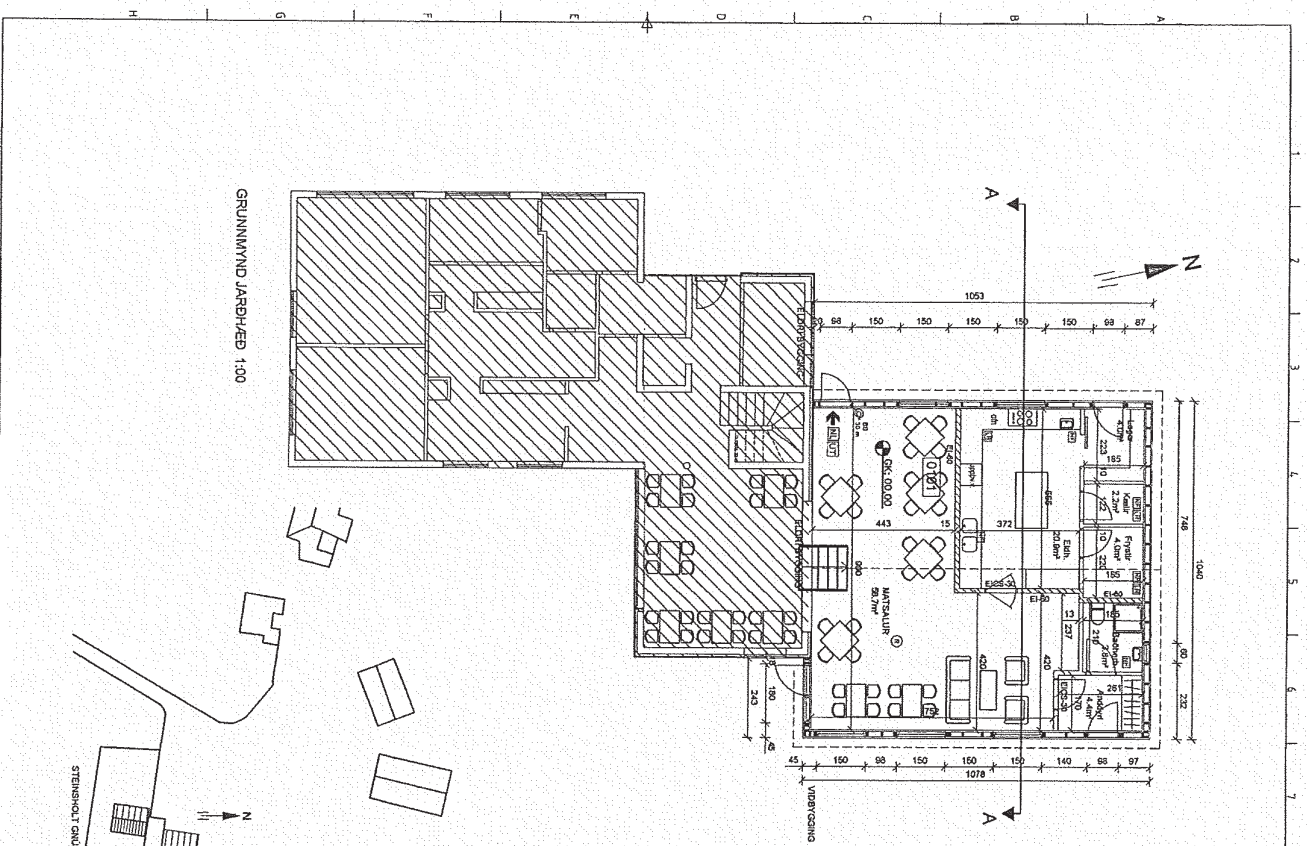


Grunnmynd **2nd hæð** 1:100

Brúttóflatamál 1st hæðar viðbyggingar: 352,7m<sup>2</sup>  
Brúttóflatamál 2nd hæðar viðbyggingar: 64,5m<sup>2</sup>  
Brúttóflatamál efrri hæðar viðbyggingar: 59,2m<sup>2</sup>  
Brúttóflatamál viðbyggingar: 352,7m<sup>2</sup>

Þessi mynd er köp og er aðalábyrgðin á henni hjá skilgjafi þess. Önnur skilgjafi eru ábyrgðar á sínu. Önnur skilgjafi eru ábyrgðar á sínu. Önnur skilgjafi eru ábyrgðar á sínu. Önnur skilgjafi eru ábyrgðar á sínu. Önnur skilgjafi eru ábyrgðar á sínu.

*Steinþór Kári Káráson*  
**Steinþór Kári Káráson**  
arkitekt epl-fai  
Vöðmolvar 49 reykjstæki la-107 síðl 552 02 96 Kárásonummalda.is 160867-5319  
**Steinsholt-Íbúðarhús/Viðbygging**  
dagur teiknað veck teikn. breytt. blað  
**10.99 SKK 07 102 . 2/4**



**Steinsholt Gnúperjarheppi**

Landnr. 178880, Staðgreitt nr. 73001  
Hönnunarsýðil: Haukur Ásgeirsson kt. 301255-4629

Byggt er við eldtra hus. Í þessum átanga verður byggt hus á einni hæð þar sem kemur eldhús, sauðstota og aðstada fyrir starfsfólk. Húsið er tímunnus á einni hæð. Veggir hússins eru einangraðir milli tímunnusstóða með 150mm steinullaneignun. Þak er stálkaflar tímunnþak sam einangrað með 225mm steinull. Þakuli með ástæsum vindþappa. Eignungrun í þaki er haldið með 20mm stálur veldum. Undir eignungrun kemur rakþappa og áfreltdrönd sem klætt er á með 130mm gipsplötum. Undir þakplöðu og niður með skökulum í lóðning er einangrað með 100mm platanengun.

Gullgar eru ákkræðir rétlugngar með höfðulu K-glerf. Húsið er klætt að utan með standandi tímunnhráanngu. Innveggir eru lèttir veggir, hlaðir eða gipsplötuvæggir. Utveggir eru klæðdir að innan með höfðulu lag á gipsplötum.

Gert er ráð fyrir gólfhlaða í öllu húsinu. Rör-koma í stöþula þöllu. Innhurðir skulu hafa hindrunalausa umferðarþreidd og hæð: 0,87x2,07m. í samræmi við gren 0.43 í Byggingarreglugerð. Undir hurðum er lögð olli blaurni korni niðurtali. Sopsýnill er til staðar.

Hlástig reyksúvæms á löppunarsíðu skal vera samkvæmt staðli 607C. Notið skal hlástíykertí.

**Litr. húss:**  
Utveggir: Sært og 4 eldn byggingu.  
Gullgar: Ljóst  
Uthurdr: Ljóst

**Brúnaýsning:**  
Innveggjakleðning í löðunaryrni skal vera a.m.k. í þökk 2. Þakleðning skal vera í þökk 1.

Hámarks könnunardrúur einstakra byggingarhúsa skulu vera eftirfarandi:  
Utveggir 0,30 v/m<sup>2</sup>°C  
Þak 0,20  
Gólf á þyllingu 0,30  
Gullgar: vengla meðalitali karna og glers 1,30 (12,00 skv.BR)

Þann gólf ríksdæmningu sé a.m.k. 400  
Þann gólf ríksdæmningu sé a.m.k. meira en 20  
Eignungrun undir gólfplöðu sé a.m.k. 100 mm  
Olli lausóð yrni verða útræst.

Selstota lótræstis um hurðir til beggja  
Klæðningur verði einmitt í þökk 2 nema klæðningur í löðunaryrni verði í þökk 1.

Stærðir vöðvbyggingar:  
Brúnaáttarmál: 110,0cm<sup>2</sup>  
Netflaáttarmál: 56,6m<sup>2</sup>  
Brúnaáttarmál: 56,9 4m<sup>2</sup>

GRUNNMÝND JARÐHÆÐ 1:00

**Brúnaáttán**

SN	= Stærðarmál	E80	= Fæðing
GN	= Gólfhlaðatal	E90	= Veggir
LR	= Lóðning	A-E80	
LD	= Lóðning	A-E90	
SD	= Stærðarmál	RE80	
PK	= Þakleðning	A-RE80	= Hæðskali
PN	= Þakleðning	A-RE90	= Hæð
NL	= Netflaáttarmál	E-C80	
	= Netflaáttarmál	E-C90	
	= Netflaáttarmál	E-C90	
	= Netflaáttarmál	E90	

= Fæðing  
 = Reyksúvæm  
 = Ríksdæmning  
 = Fæðing  
 = Reyksúvæm  
 = Ríksdæmning

**UTGAFUFERRILL**

NOÐUR	ÞAGS	Skrifnám	Umfarir
8	07.11.13	Kennar Bréttinngrar	H.A.

**Verkfærðistöfa Hauks Ásgeirssonar**

BRAUTRÁRHÖLTI 10-14  
105 REYKJAVÍK  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
Netfang: haukur@hauks.is  
kt. 569000-3050  
HEIMASÍÐA: www.virhals.is

**STEINSHOLT II  
GNÚPERJARHREPPÍ  
ARNESSÝSLU**

HEITTFERKING  
HEITTFERKINGAR  
GRUNNMÝND

BYGGINGARLYSING  
AFSTÖÐUMÝND.

MKV: 1:100  
1:1000

ÞEINND  
1:1000

VEFIRNR  
1473

VEFIRNR  
1

UTGÁVA  
B

**UNDERSKIRNINGAR**

07.11.13

Haukur Ásgeirsson  
kt. 301255-4629

Haukur Ásgeirsson  
kt. 301255-4629