

Núverandi aðkoma
áð Hraunvöllum

Hæð lands u.p.b. 52 m y.s.

1 Afstöðumynd
1 : 500

2 Hraunvellir - jarðaruppdráttur
1 : 5000

Timburhúsið er einungum reist á staðsetningum undirstöðum. Undirstöður standa á fozstríum, þjoppubum jarðvegi. Drengir meðalri henni lögð í brunu. Ráflagnir, nýsluátt og stöðugleiki er tryggur með góðum útskiptum, einangrað með stöðull. Útanhusklæðning verður loka klæðning sem gróður með alni. Innvið er veggr og burðarviki klædd með glasi. Stöðull er reist á stöðull og einangrað með 300mm stöðull. Þak er með sléttu. Húsið er reist á stöðull og sléttu. Íslenskar aðstæður. Hákefni, nýsluátt og alnagangur verður lagt í lagnagránd úrvegg. Færimálslagnir einangraðar niður þjó. Lúftæsing þak- og aðalryma er um opnanleg gluggalög. Íslfr. n. 13.01.

Þak	0.20
Úrveggur	0.40
Gluggar (vegjo meðallal)	2
Gólf	0.30

Hvert húsið er sérstætt þunnhúsið. Flistastöðir úr alfrni eru úr um úþopnandi húsið á sub-veður lítið húsi. Allar veggiðklæðningar verða í líkka A. Í hverju húsi er rofaskýrn. Brunni þak verður áskvænt, sþikæsa og elvannatæppi. Gluggar eru áskvæntir rimbúggjar og húbir áskvæntir. Tímurhúsið. Gleir skal vera að hámaki með L-gleifnu 1.1. Gleir í gólfubum gluggum og hurðum er dýggisglær. Við val glugga lítið skal vera með skýrn. Húsið er reist á stöðull og RAL 7016 að utan. Endanleg lánúmer áskvænt: af SKN-174 eða sambærilegt. Gluggar eru tvílitir. RAL 9010 inni og RAL 7016 að utan. Endanleg lánúmer áskvænt: af SKN-174 eða sambærilegt. Allt byggingarmál skal vera CE-merk og gert fyrir klæðingar aðstæður. Á lóðinni er gert ráð fyrir bílastæðum sem tómi amk. 2 stæði fyrir hvert húsi.

Húsið er reist á stöðull og gert fyrir klæðingar. Aðstæða fyrir stöðulok verður í málaklausu og er hluti af verkefni þessa. Aðkoma áskvænt er um ákveðna gönguáttina innan hvernisset.

MEGIN STYRDIR

Stærð lóðar	18789 m²
Byggingarmagn	443.7 m³
Nýjngarhúfall	0.02643

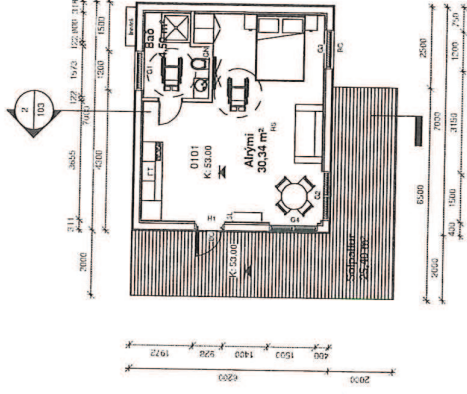
Útg.	Dag.	Skygng	Þr.áfr
Vorkenn.			
Gistihús			
Hraunvellir, 801 Selfoss			
Nybygging			
Landnúmer:	203194	Skaggráttur:	8729-2-00050033
Afstöðumynd og byggingarlýsing			
Stýringanuppdráttur af löppylinu			
Hraunvöllum 2, Selfoss			
Hannað af:	Björk Kúla	Myndað af:	Ásfríður
Telmað af:	Björk	Málavörð:	Ásfríður
Víðfarað af:	Björk	Dagsetning:	23.12.2016
Samþykkt:			

Björk Kúla	105 Fylgja
8404443	105 Fylgja
S 855-2077	105 Fylgja
8404443	105 Fylgja
8404443	105 Fylgja

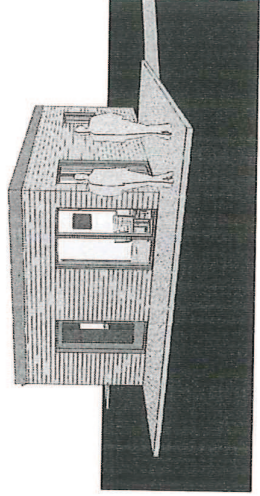
bk hönnun
TEKNIStOFA

16-02	-	-	-	A	101
Vorkenn.	Skýli	Aðng	Aþng	Nenni	Uþng

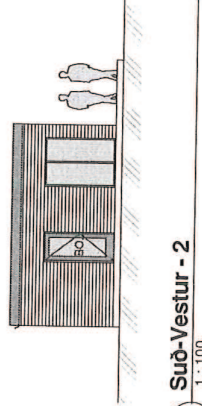
Bláskóli A2



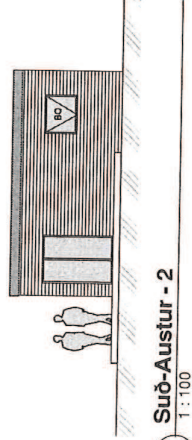
1 Húsaðgerð 2
1 : 100



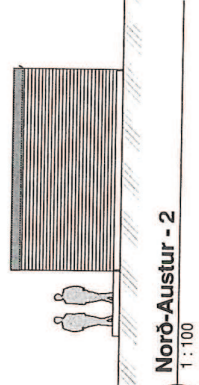
8 3D ásýnd - 2



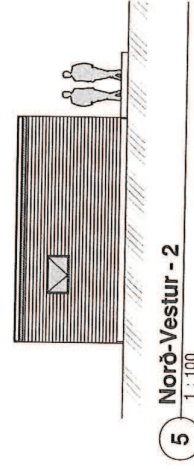
3 Suð-Vestur - 2
1 : 100



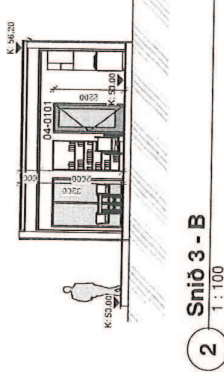
4 Suð-Austur - 2
1 : 100



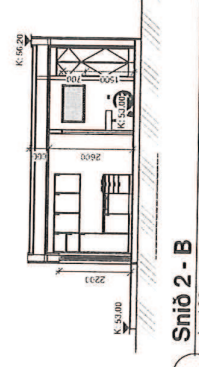
7 Norð-Austur - 2
1 : 100



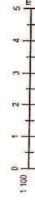
5 Norð-Vestur - 2
1 : 100



2 Snið 3 - B
1 : 100



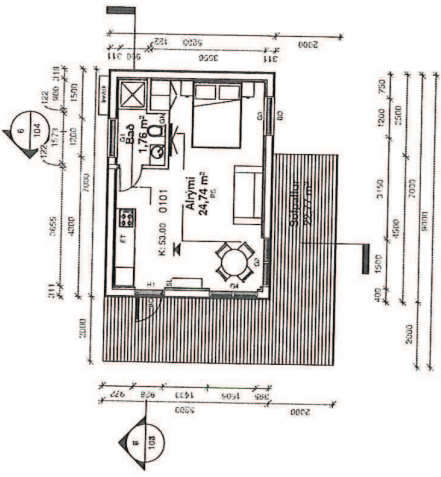
6 Snið 2 - B
1 : 100



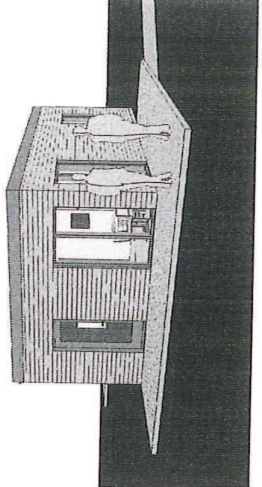
Hraunvellir
Matshúti Húsagerð Teikning
03-0101 Húsagerð 1 104
06-0101 Húsagerð 1 104
09-0101 Húsagerð 1 104
12-0101 Húsagerð 1 104

Útg.	Öpp.	Skýring	Búið
Vefur			
Gistihús			
Hraunvellir, 801 Selfoss			
Nýbygging			
Landnúmer:	203194	Staðgarður:	879-2-0000203
Grunnmynd, útlit og snið - Húsagerð 2			
Hannað af:	Birkir Kúld	Matshúti:	
Teknið af:	BK	Mallifráb.:	1.100
Virfarið af:	BK	Dagsetning:	23.8.2016
Samþykkt:			
Birkir Kúld Frunabak 2, 105 Reykjavík S 855-2071 bke@bkkverma.is			
TEIKNISTOFA bk hönnun			
16-02	-	-	A
Verkefni:	Sniðið	Ásýnd	Númer
16-02	-	-	103

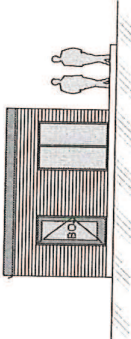
SKALI: C:\Users\Birkir\Google Drive\Birkir Hönnun\04 GLEÐINGEFTIR HÖNNUNARÖRÐ Verkefni 16-02 Húsagerð Stoburri\gahna_7.rvt
Útgift: 23.8.2016 22.16.16
Útgerðar: 08/15/16
ÓBASTUÐ 02



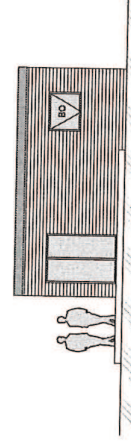
1 Húsagerð 1
1 : 100



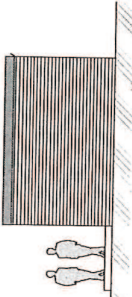
8 3D ásjýnd - 1



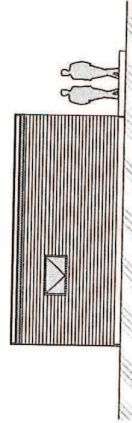
2 Suð-Vestur - 1
1 : 100



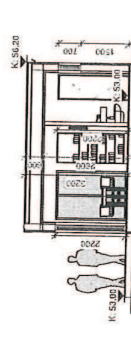
3 Suð-Austur - 1
1 : 100



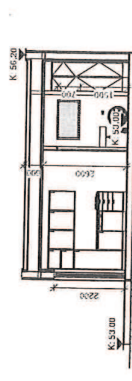
4 Norð-Austur - 1
1 : 100



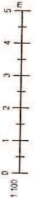
5 Norð-Vestur - 1
1 : 100



6 Snið 1
1 : 100



7 Snið 2
1 : 100



Matshluti	Húsagerð	Teikning
04-0101	Húsagerð 2	103
05-0101	Húsagerð 2	103
07-0101	Húsagerð 2	103
08-0101	Húsagerð 2	103
10-0101	Húsagerð 2	103
11-0101	Húsagerð 2	103
13-0101	Húsagerð 2	103
14-0101	Húsagerð 2	103

Útg.	Dag.	Sýning	Brot:
			Gisthúsið
Nafn byggingar: Hraunvellir, 801 Selfoss			
Vastaða: Nýbygging			
Löndnummr:	202194	Skjalnúmer:	0720-0-0000003
Grunnmynd, útlit og snið - Húsagerð 1			
Húsagerð 1			
Hannað af:	Birkir Kóla	Masahlúti:	
Teiknað af:	DKP	Málsvæði:	1 : 100
Virðisaf af:	DKP	Dagsetning:	23.12.2015
Samþykki:			
Birkir Kóla			
Rauðveg 2, 105 Reykjavík			
Símanúmer: 8700830			
Símanúmer: 8700830			
baker@bkhonnun.is			
16-02 - 1 - A			
Vefnummr:	Svambí	Alings	Byrðing
			104
			Númer
bkhonnun			
TEIKNISTOFNA			
Búastæði: A2			