



Berist til sýslumannsins í/á

Berist sýslumanni í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

## Umsækjandi:

Nafn einstaklings eða lögaðila:

Trix ehf

Kennitala:

610600-2120

Netfang:

halli@hraunvellir.is

Heimilisfang:

Hraunvellir

Póstnúmer og staður:

801 Selfoss

Sími / Símar:

779-3333

Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.):

98836

## Forsvarsmaður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):

Nafn:

Haraldur Þór Jónsson

Kennitala:

270576-5089

Netfang:

halli@hraunvellir.is

Heimilisfang:

Hraunvellir

Póstnúmer og staður:

801 Selfoss

Sími / Símar:

779-3333

## Heiti gististaðar, starfsstöð, afgreiðslutími áfengis o.fl.:

Heiti gististaðar:

Heima Holiday Homes

Heimilisfang (starfsstöð):

Hraunvellir

Fasteignanúmer:

229-1029

Netfang:

info@hhh.is

Póstnúmer og staður:

801 Selfoss

Sími / Símar:

779-3333

Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur):

0

Er sótt um leyfi til útveitinga?

Nei

Fjöldi gesta:

16

Afgreiðslutími áfengis (ef við á):

Virka daga frá kl:

til kl:

Aðfaranætur frídaga frá kl:

til kl:

Afgreiðslutími útveitinga (ef við á):

Virka daga frá kl:

til kl:

Aðfaranætur frídaga frá kl:

til kl:

Hakið við flokk gististaða sem sótt er um leyfi fyrir. Leyfisgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar. Flokkun gististaða: (Tekur mið af því hvort samhlíða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis)

- |                                     |             |   |             |
|-------------------------------------|-------------|---|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Flokkur II  | Gististaður án veitinga                               | 30.000 kr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Flokkur III | Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum | 38.000 kr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Flokkur IV  | Gististaður með áfengisveitingum                      | 250.000 kr. |

## Tegundir gististaða - Gististaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti:

- |                                     |   |                     |   |
|-------------------------------------|---|---------------------|---|
| <input type="checkbox"/>            | A | Hótel               | Gististaður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur. Fullbúin baðaðstaða skal vera með hverju herbergi.  |
| <input type="checkbox"/>            | B | Stærra gistiheimili | Gististaður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.   |
| <input type="checkbox"/>            | C | Minna gistiheimili  | Gististaður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gerð krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.  |
| <input type="checkbox"/>            | D | Gistiskáli          | Gisting í herbergjum eða svefnskálum. Hér undir falla farfugaheimili (hostel).  |
| <input type="checkbox"/>            | E | Fjallaskálar        | Gisting í herbergjum eða í svefnskálum staðsett utan alfaraleiðar og almenningur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | F | Íbúðir              | Íbúðarhúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2. gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannabúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar. |
| <input type="checkbox"/>            | G | Frístundahús        | Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinnar dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarféлага og starfsgreinaféлага, eru undanskilin.   |

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. (Greiða þarf sérstaklega fyrir sakavottorð 2.000 kr.). Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvári lögaðila (vottorð fyrirtækjaskrár kostar 700kr.).

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- |   |   |
|---|---|
| <p><input checked="" type="checkbox"/> a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.</p> <p><input type="checkbox"/> b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda.</p> <p><input type="checkbox"/> c) Vottorð um búsföræði fyrirtækis og forsvarsmanns þess.</p> <p><input type="checkbox"/> d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.</p> <p><input type="checkbox"/> e) Sakavottorð forsvarsmanns.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum.</p> <p><input type="checkbox"/> g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.</p> <p><input type="checkbox"/> i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis.</p> <p><input type="checkbox"/> j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.</p> | <p>a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.</p> <p>b) Búsetuvottorð.</p> <p>c) Vottorð um búsföræði.</p> <p>d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.</p> <p>e) Sakavottorð.</p> <p>f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lífeyrissjóðum.</p> <p>g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu.</p> <p>h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.</p> <p>i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis.</p> <p>j) Staðfesting fyrri leyfishaf um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.</p> |
|---|---|

#### Athugasemdir umsækjanda:

#### Staðfesting:

Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g

Staður og dagsetning:

hælfors 12.3.2018

Staður og dagsetning

hælfors 12.3.2018

Undirskrift umsækjanda

H. P. Trix hf  
Haraldur

Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda

Haraldur

#### Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggja starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigðiseftirlit/heilbrigðiseftirlitssvaedin/> :

Ekki er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annarra ríkja innan Evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýslumaður aflað gögnum um búsetu ef óskað er.

Búsföræðisvottorð fæst hjá héraðsdómstól í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstóla <https://www.domstolar.is/>

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á <https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/>

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.000,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýslumanns. Að beiðni getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsókna

Samþykktá teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitarfélagi er fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)