

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa 18 - 70. fundur
haldinn að Laugarvatni, 3. janúar 2018
og hófst hann kl. 13:00**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson, Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Rúnar Guðmundsson, Byggingarfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Rúnar Guðmundsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Hrunamannahreppur:

1. Kotlaugar: Umsókn um byggingarleyfi: Starfsmannahús - 1801003

Sótt er um leyfi fyrir starfsmannahús 53,2 fm² og 149 m³ úr timbri, húsið verður flutt tilbúið frá Ásabyggð 41 í Hrunamannahreppi.

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

2. Kotlaugar: Umsókn um byggingarleyfi: Ferðapjónustuhús - 1801004

Sótt er um leyfi fyrir ferðapjónustuhús 53,2 fm² og 149 m³ úr timbri, húsið verður flutt tilbúið frá Ásabyggð 43 í Hrunamannahreppi

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

3. Kotlaugar: Stöðuleyfi: Hús - 2 stk - 1801007

Sótt er um stöðuleyfi fyrir tvö hús sem til stendur að setja niður á Kotlaugum.

Samþykkt að veita stöðuleyf til 1. maí 2018.

Grímsnes- og Grafningshreppur:

4. Hestur lóð 35: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús viðbygging - 1711013

Sótt er um leyfi til að byggja við sumarhúsið, heildarstærð eftir stækkun 114,2 fm²

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

5. Hestur lóð 102: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1711025

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 161,9 fm² og 567,8 m³ úr timbri

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

- 6. Kerhraun C 93: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús og gestahús - 1801005**
Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 113,8 fm² og 486,5 m³ og gestahús 36,8 fm² og 138 m³ úr timbri
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.
- 7. Undirhlíð 12: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1712016**
Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 103,9 fm² og 377,3 m³ úr timbri
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.
- 8. Borgarbraut 1: Umsókn um byggingarleyfi: Íbúðarhús og bílgeymsla - 1711015**
Sótt er um leyfi til að byggja íbúðarhús 137 fm² og 471,6 m³ og bílgeymslu 49 fm² og 195,8 m³ úr timbri.
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.
- 9. Gráholtsbraut 4: Umsókn um takmarkað byggingarleyfi: Graftarleyfi fyrir sumarhús - 1801010**
Sótt er um takmarkað byggingarleyfi vegna jarðvegsskipta fyrir sumarhús.
Byggingarfulltrúi samþykkir að veita takmarkað byggingarleyfi, sem einskorðast við jarðvegsskipti vegna aðkomu og jarðvegsskipti undir hús. Kalla skal eftir botnúttekt vegna jarðvegsskipta.
- Skeiða- og Gnúpverjahreppur:**
- 10. Áshildarvegur borhola: Tilkynningarskyld framkvæmd: Dæluhús - 1712037**
Tilkynnt er bygging dæluhúss 14,6 fm² og 54,8 m³ að Áshildarvegi borhola, landnúmer 225906
Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.
Samþykkt.
Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.

Bláskógabyggð:

11. Heiði lóð 18: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1712023

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 56,4 fm² og 181,3 m³ úr timbri

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

12. Gröf lóð: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1801001

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 68,9 fm² og 225,1 m³ úr timbri.

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

13. Kistuholt 3: Umsókn um byggingarleyfi: Bílgeymslur breyting á notkun - 1801008

Sótt er um leyfi til að breyta bílgeymslum í tómsundarrými fyrir heldri borgara

Samþykkt.

Flóahreppur:

14. Mosató 3 hótél: Umsókn um byggingarleyfi: Yfirbyggt jarðhýsi - 1710041

Sótt er um leyfi til að byggja yfirbyggt jarðhýsi 198,8 fm² og 622,2 m³

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

15. Lækjarbakki 1: Umsókn um byggingarleyfi: Einbýlishús - 1711003

Sótt er um leyfi til að byggja einbýlishús með risi úr timbri 119,9 fm² og 390,3 m³

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

Umsögn um rekstrarleyfi:

16. Dalsmyrni lóð 6: Umsögn um rekstrarleyfi: Nýtt leyfi - 1611001

Móttækin var tölvupóstur þann 20/10 2016 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður - Íbúðir

Umsókn er synjað vegna ófullnægjandi gagna.

Fleira ekki gefið. Fundur kl. 16:30

