

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa 18-74. fundur
haldinn að Laugarvatni, 28. febrúar 2018
og hófst hann kl. 13:00**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Rúnar Guðmundsson Byggingarfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Rúnar Guðmundsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Hrunamannahreppur:

1. Galtaflöt 8: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1802048

Sótt er um leyfi til að flytja sumarhús 69,3 m² og 205,7 m³ frá Ásabyggð 42 í Hrunamannahr. á Galtaflöt 8 og setja björgunarop á hús til að uppfylla núgildandi reglugerð.

Samþykkt.

2. Jata: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús mhl 18 - 1801031

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 46,7 fm² og 132,9 m³ úr timbri í stað þess sem fyrir er

Samþykkt.

Grímsnes- og Grafningshreppur:

3. Farbraut 19: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1802024

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 88,4 fm² og 327,4 m³ úr timbri.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

4. Ásabraut 44: Tilkynningarskyld framkvæmd: Bílgeymsla - 1802037

Tilkynnt er bygging á bílgeymslu 39,5 fm² og 136,9 m³ á Ásabraut 44 úr timbri.

Synjað, þar sem einungis má vera með eitt aukahús á lóð.

5. Ásborgir 9: Umsókn um byggingarleyfi: Gistihús - breyting - 1802042

Sótt er um leyfi til að setja björgungarop í herbergi

Samþykkt

- 6. Ásborgir 15: Umsókn um byggingarleyfi: Gisihús - breyting - 1802043**
Sótt er um leyfi til að setja björgunarop í herbergi
Samþykkt.
- 7. Ásborgir 17: Umsókn um byggingarleyfi: Gistihús - breyting - 1802044**
Sótt er um leyfi til setja björgunarop á herbergi
Samþykkt.
- 8. Suðurbakki 12: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1708009**
Erindið sett að nýju fyrir fund þar sem sótt er um að byggja sumarhús og geymslu 186,1 fm² úr forsteyptum einingum í samræmi við innsenda umsókn 1/08 2017. Fundarbókun 9. ágúst 2017 er því ógild
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.
- 9. Stóra-Borg lóð 11: Stöðuleyfi: Íbúðargáma - 1802046**
Sótt er um stöðuleyfi fyrir íbúðargámum
Samþykkt að veita stöðuleyfi til 1. júlí 2018.
- 10. B-Gata 23: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - viðbygging - 1802023**
Sótt er um leyfi til að byggja við sumarhúsið 87,5 fm² og 326 m³ úr timbri. Heildarstærð eftir stækkun er 122,2 fm² og 442 m³
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.
- Skeiða- og Gnúpverjahreppur:**
- 11. Minni-Mástunga 7: Umsókn um byggingarleyfi: Íbúðarhús - 1712038**
Sótt er um leyfi til að byggja íbúðarhús á einni hæð 89,9 fm² og 311,7 m³ úr timbri
Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

Bláskógabyggð:

12. Heiðarbær lóð (223275): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1710010

Óskað er eftir endurupptöku á byggingarmáli þar sem sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 98,2 ferm og 301,6 rúmm á Heiðarbæ lóð (170211) en nú á nýju landnúmeri, Heiðarbær lóð 223275

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

Flóahreppur:

13. Fljótshólar IV land: Umsókn um byggingarleyfi: Íbúðarhús - 1802036

Sótt er um leyfi til að byggja íbúðarhús með svefnlofti 119,4 fm² og 316 m³ úr timbri.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.

Umsögn um rekstrarleyfi:

14. Eiríksbraut 3: Umsögn um rekstrarleyfi: Gisting - 1802049

Móttekin var tölvupóstur þann 27/02 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga - frístundahús (G)

Umsókn um rekstrarleyfi í fl. II er synjað.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:30

David Sigurdsson

