

VERKFUNDARGERÐ

Verkheiti		Verkkaupi		Verknúmer
Árnes og Brautarholt gatnagerð 2017		Skeiða og Gnúpverjahreppur		2272-013
Fundarefni		Fundarstaður		Nr. fundar
9. Verkfundur		Árnes		09
Fundarboðari	Fundarritari	Fundardags.	Fundartími	Dags. Fundarg.
Bárður Árnason	Bárður Árnason	17.07.2018	10:00 – 11:00	17.07.2018
Fundarmenn		Fyrirtæki		
Vignir Svavarsson 892 4485 (nesey@simnet.is)		Nesey ehf		
Kristófer Tómasson 861 7150 (kristofer@skeidgnup.is)		Skeiða- og Gnúpverjahreppur		
Skafti Bjarnason (skafti@skeidgnup.is)		Skeiða- og Gnúpverjahreppur		
Davíð Sigurðsson 892 2239 (david@utu.is)		Tæknisvið uppsveita		
Bárður Árnason 665 6908 (bardur.arnason@efla.is)		Efla		
Einar Guðnason (ainar.heidarbrun@gmail.com)		Hitaveita		
Ari Einarsson		Vatnsveita		
Sigurður Pétursson		RARIK		
Sigvaldi Jónsson		Ljósleiðari		
Fjarverandi		Fyrirtæki		
Dreifing		Fyrirtæki		
Fundamenn				
Dagskrá Fundar		Dagsetning næsta fundar	Tími næsta fundar	
1 Síðasta verkfundagerð		óakveðið	10:00	
2 Framvinda verks				
3 Mannafli og tæki				
4 Hönnunargögn og breytingar				
5 Byggingarefni				
6 Kröfur og athugasemdir verktaka				
7 Kröfur og athugasemdir verkkaupa				
8 Uppgjör				
9 Önnur mál				
10 næsti verkfundur				
Staða fundargerðar				
<input type="checkbox"/> Í vinnslu <input type="checkbox"/> Drög til yfirlustrar <input checked="" type="checkbox"/> Lokið				



Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
1.	Síðasta verkfundagerð. Síðasta fundagerð var samþykkt og undirrituð.	
2.	Framvinda verks. Brautarholt	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p><i>Næst er að færa ljósastaura og niðurföll. Er í vinnslu</i> Verið að tengja kalt vatn og nýja heimæð að Holtabraut 4. Davíð mælir inn nýlagnir. Rarik þarf að fara yfir rafmagnsmál og Míla yfir fjarskiptamál.</p> <p>Árnes Verktaki er byrjaður að grafa upp úr Heiðargerði, 50% af greftri og fyllingu lokið. Í Hamragerði er allt búið nema fyllingar á nokkrum stöðum og svo eiga Míla og Rarik eftir að fara yfir sínar lagnir.</p> <p>Framvinda fram að næsta fundi Brautarholt: Vatnslagnir klárast og byrjað á hitaveitulögnum. Árnes: Jarðvegsskipt verður í Heiðargerði. Jarðvegsskipt verður í gangstétt Hamragerðis og hluta götunar. Og gatan verður tekinn í rétt undir mulning. Hluti af gangstétt eftir, ekki hægt að vinna meira fyrr en RARIK og Míla klára sitt.</p>	
3.	<p>Mannaflí og tæki. Á staðnum eru 3 menn. Vörubílar og 2 gröfur og tæki eftir þörfum.</p>	
4.	<p>Hönnunargögn og breytingar í Brautarholti <i>Fráveita:</i> <i>Búið er að leggja heimæðar samkvæmt gildandi skipulagi. Ákveðið að bæta 2 niðurföllum við í enda götunnar. Ákveðið að færa niðurföll yfir götuna svo ekki þurfi að velta götunni og hún nái viðunandi breidd.</i> <i>Leggja þarf fráveituna útfyrir lóðamörk raðhúsalóðar.</i></p> <p>Vatnsveita: <i>Ákveðið að breyta tengingum við Bókasafn og afleggja vatnsbrunn og setja spindiloka í götuna. Er að klárast, lögð var ný heimæða að Holtabraut 4</i></p> <p>Ljósastaurar: <i>Færa þarf ljósastaura í báðum götunum. Ákveðið að staurar í fyrstu götu verða norðan við götu í lóðamörkum og allir staurar verði vestan við götu í lóðamörkum við götu 2 (brekkuna). Ólokið</i> Einnig þarf að leggja heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum. Sig. Pet. Sér um þetta. Ólokið</p> <p>Ljósleiðari: <i>Færa þarf ljósleiðara inn í gangstétt.</i> Einnig þarf að leggja heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum. Sigvaldi sér um þetta. Ólokið</p>	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p>Hitaveita: <i>Leggja þarf hitaveitu í nýju lóðirnar að iðnaðarlóðum.</i> Ólokið, Reiknað með að hitaveita í raðhús komið úr Holtabraut en hitaveita að iðnaðarlóðum frá Gósen, ef þörf verður á að svera upp stofn að Gósen þá verður það gert utan við götuna að skólanum.</p> <p>Míla: <i>Leggja þarf heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum.</i> Þessu er ólokið.</p> <p>Gatagerð: <i>Fengin var nýr skipulagsgrunnur frá Landformi af Brautarholti. Ákveðin var breidd á götu út frá nýja grunninum. Rætt um lækkun á götunni við skólann. Líklega þarf að rífa upp hellulögn. Einnig þarf að mæla inn núverandi niðurföll í götunni niður brekkuna og láta þau ráða breidd götu. Búið að mæla niðurföll og þarf að færa þau, ákveðið að færa þau yfir götuna. Óbreytt</i> <i>Ákveðið að bæta inn í verkið bílastæðum beggja vegna við fyrstu götuna líkt og gert er ráð fyrir í skipulaginu.</i> <i>Rætt um jarðvegsskipti í brekku götunni. Þar virðast vera moldarlinnur til hliðar við fráveitu. Verktaki og eftirlitmaður meta hvað þarf að jarðvegsskipta.</i> Ólokið</p> <p>Hönnunargögn og breytingar í Árnosi <u>Hamragerði:</u> <i>Fyrir framan hús nr 7 verður gangstétt sleppt að hluta.</i> Þetta þarf að skoða því hellulögn skagar út í götuna. Kristófer og Skafti skoða þetta mál.</p> <p>Færa þarf götuskáp RARIK.</p> <p><u>Heiðargerði:</u> <i>Lega götu er í góðu lagi. Gera þarf ráð fyrir að neðra burðarlag sé um 80-90cm þykkt Ekki er gert ráð fyrir neinum fráveitu og vatnslögnum í Heiðagerði. Gert er ráð fyrir að regnvatn renni út af götunni í mótaða vatnsrás. Regnvatnsvatn þarf svo að eiga greiða leið niður í hraunið. Óbreytt. Gunnar í endahúsinu hafði samband vegna lóðamarka. Gata fer hvergi inn í limgerði við það hús.</i> <i>Fara þarf vel yfir að allar tengingar Mílu og Rarik verði til staðar inn á allar lóðir og að öll núverandi hús verði rétt tengd áður en malbikað verður.</i> Guðjón er með þetta mál fyrir Mílu. Sigurður Pétursson fer yfir tengingar RARIK og ljósastaura. Búið er að panta staura. Hlada þarf áfram með þetta mál</p> <p><u>Bugðugerði:</u></p>	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p><i>Davíð skoðar lengingu götu og færslu fráveitu einnig frá skóla. Bárður lætur Pál gera grunn með lóðum og fráveitulögnum í vinnslu. (kominn er grunnhugmynd um fráveitutilhögun, verður unnið í haust og malbiki frestað fram á næsta ár) Bíður</i></p> <p><u>Skólabraut:</u> <i>Davíð skoðar breikkun Skólabrautar. Lagnir verða lagðar frá Skóla og fyrir 3 lóðir við Skólabraut. Þessi mál verða skoðuð í haust</i></p>	
5.	Byggingarefni.	
6.	<p>Kröfur og athugasemdir verktaka <i>Færsla og upphækkun niðurfalla í Hamragerði greiddist sem ný niðurföll. Samþykkt BÁ. Samþykkt að hækkun á 5 brunnum sé greidd sem 2 nýir brunnar. Samþykkt BÁ.</i></p>	
7.	<p>Kröfur og athugasemdir verkkaupa. Verkkaupi ítrekar að Míla og Rarik fari yfir sín mál á báðum stöðum og klári þau þannig að hægt sé að halda áfram við verkið.</p>	
8.	<p>Uppgjör. Ekkert bókað</p>	
9.	<p>Önnur mál <i>Kortagrunnar verða svo leiðréttir eftir að vinnu líkur. Gera þarf ný lóðablöð. Þetta verður gert þegar verki lýkur.</i></p> <p>Aukaverk: <i>Krístófer vill láta laga og malbika innkeyrslu á plan milli verslunar og félagsheimilis. Nota skal sömu einingaverð. Þessu verki þarf að skila á sér reikningi</i></p>	
10.	<p>Næsti verkfundur. Næsti reglulegi verkfundur óákveðið</p>	

Fundarskjöl: