

VERKFUNDARGERÐ

Verkheiti		Verkkaupi		Verknúmer
Árnes og Brautarholt gatnagerð 2017		Skeiða og Gnúpverjahreppur		2272-013
Fundarefni		Fundarstaður		Nr. fundar
8. Verkfundur		Árnes		08
Fundarboðari	Fundarritari	Fundardags.	Fundartími	Dags. Fundarg.
Bárður Árnason	Bárður Árnason	26.06.2018	10:00 – 11:00	26.06.2018
Fundarmenn		Fyrirtæki		
Vignir Svavarsson 892 4485 (nesey@simnet.is)		Nesey ehf		
Kristófer Tómasson 861 7150 (kristofer@skeidgnup.is)		Skeiða- og Gnúpverjahreppur		
Skafti Bjarnason (skafti@skeidgnup.is)		Skeiða- og Gnúpverjahreppur		
Davíð Sigurðsson 892 2239 (david@utu.is)		Tæknisvið uppsveita		
Bárður Árnason 665 6908 (bardur.arnason@efla.is)		Efla		
Einar Guðnason (einar.heidarbrun@gmail.com)		Hitaveita		
Ari Einarsson		Vatnsveita		
Sigurður Pétursson		RARIK		
Sigvaldi Jónsson		Ljósleiðari		
Fjarverandi		Fyrirtæki		
Dreifing		Fyrirtæki		
Fundamenn				
Dagskrá Fundar		Dagsetning næsta fundar	Tími næsta fundar	
1 Síðasta verkfundagerð		17 júlí	10:00	
2 Framvinda verks				
3 Mannafli og tæki				
4 Hönnunargögn og breytingar				
5 Byggingarefni				
6 Kröfur og athugasemdir verktaka				
7 Kröfur og athugasemdir verkkaupa				
8 Uppgjör				
9 Önnur mál				
10 næsti verkfundur				
Staða fundargerðar				
<input type="checkbox"/> Í vinnslu <input type="checkbox"/> Drög til yfirlustrar <input checked="" type="checkbox"/> Lokið				



Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
1.	Síðasta verkfundagerð. Síðasta fundagerð var samþykkt og undirrituð.	
2.	Framvinda verks. Brautarholt	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p><i>Lokið við að tengja fráveitu í brekkugötunni</i> <i>Næst er að færa ljósastaura og niðurföll.</i></p> <p><i>Framvinda er óbreytt frá síðasta fundi. Verkið stöðvaðist vegna frosts í jörðu. Óbreytt</i> Árnes Verktaki er byrjaður að grafa upp úr Heiðargerði. Óbreytt</p> <p><i>Í Hamragerði er verið að breyta vatnsveitustofni og leggja ný niðurföll. Lokið</i> Vatnslögn, hitaveitulögnum og fráveitulögnum er lokið. Færa þurfti 4 niðurföll og setja 2 ný.</p> <p>Framvinda fram að næsta fundi Brautarholt: Byrjað verður á vatnslögnum Árnes: Jarðvegsskipt verður í Heiðargerði. Jarðvegsskipt verður í gangstétt Hamragerðis og hluta götunar. Og gatan tekinn í rétt undir mulning.</p>	
3.	<p>Mannaflí og tæki. Á staðnum eru 3 menn. Vörubílar og 2 gröfur og tæki eftir þörfum.</p>	
4.	<p>Hönnunargögn og breytingar í Brautarholti <i>Fráveita:</i> <i>Búið er að leggja heimæðar samkvæmt gildandi skipulagi. Ákveðið að bæta 2 niðurföllum við í enda götunnar. Ákveðið að færa niðurföll yfir götuna svo ekki þurfi að velta götunni og hún nái viðunandi breidd.</i> <i>Leggja þarf fráveituna útfyrir lóðamörk raðhúsalóðar.</i></p> <p>Vatnsveita: <i>Ákveðið að breyta tengingum við Bókasafn og afleggja vatnsbrunn og setja spindilloka í götuna. Ólokið</i></p> <p>Ljósastaurar: <i>Færa þarf ljósastaura í báðum götunum. Ákveðið að staurar í fyrstu götu verða norðan við götu í lóðamörkum og allir staurar verði vestan við götu í lóðamörkum við götu 2 (brekkuna). Ólokið Einnig þarf að leggja heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum. Sig. Pet. Sér um þetta.</i></p> <p>Ljósleiðari: <i>Færa þarf ljósleiðara inn í gangstétt. Einnig þarf að leggja heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum. Sigvaldi sér um þetta. Ólokið</i></p>	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p>Hitaveita: <i>Leggja þarf hitaveitu í nýju lóðirnar að iðnaðarlóðum.</i> Ólokið, Davíð ætlar að skoða þetta og líka hitaveitu að raðhúsunum og athafnalóðum.</p> <p>Míla: <i>Bárður sendir grunn á Mílu vegna síma inn á raðhúsalóðir.</i> lokið Leggja þarf heimtaugar inn að raðhúsalóðum og athafnalóðum. BÁ og Kristófer ýta á eftir þessu.</p> <p>Gatagerð: <i>Fengin var nýr skipulagsgrunnur frá Landformi af Brautarholti. Ákveðin var breidd á götu út frá nýja grunninum. Rætt um lækkun á götunni við skólann. Líklega þarf að rífa upp hellulögn. Einnig þarf að mæla inn núverandi niðurföll í götunni niður brekkuna og láta þau ráða breidd götu. Búið að mæla niðurföll og þarf að færa þau, ákveðið að færa þau yfir götuna.</i></p> <p><i>Ákveðið að bæta inn í verkið bílastæðum beggja vegna við fyrstu götuna líkt og gert er ráð fyrir í skipulaginu.</i></p> <p><i>Rætt um jarðvegsskipti í brekku götunni. Þar virðast vera moldarlinsur til hliðar við fráveitu. Verktaki og eftirlitmaður meta hvað þarf að jarðvegsskipta.</i> Ólokið</p> <p>Hönnunargögn og breytingar í Árnesi</p> <p><u>Hamragerði:</u> Jarðvegsskipta þarf í gangstéttarstæði og hluta götunar. Fyrir framan hús nr 7 verður gangstétt sleppt að hluta.</p> <p>Það eiga að vera komnar allar lagnir nema hitaveitupverarnir og vatnsveituheimtaugar, vatnar eitthvað líka.</p> <p><i>Færa þarf vatnsveitustofn útúr lóð nr 14.</i> lokið</p> <p><i>Davíð, Einar og Ari fara yfir vatn og hitaveitu í götunni:</i> lokið</p> <p><i>Ljósleiðari er kominn inn á allar lóðir :</i> lokið</p> <p><u>Heiðargerði:</u> <i>Lega götu er í góðu lagi. Gera þarf ráð fyrir að neðra burðarlag sé um 80-90cm þykkt Ekki er gert ráð fyrir neinum fráveitu og vatnslögnum í Heiðagerði. Gert er ráð fyrir að regnvatn renni út af götunni í mótaða vatnstrás. Regnvatnsvatn þarf svo að eiga greiða leið niður í hraunið. Óbreytt.</i></p> <p><i>Fráveita verður lögð frá Hamragerði í lóðamörkum að nr 1,3, 5 og 9 og vatns og hitaveita með.</i> Lokið</p>	

Nr.	Dagskrárliðir	Ábyrgð / dags.
	<p><i>Hugsanlega verður skipt um hitaveitustofn þar og heimæðar teknar úr honum. Fallið er frá þessu og verður hitaveita tekinn frá Hamragerði og þá með vatns og fráveituheimæðunum</i></p> <p><i>Fara þarf vel yfir að allar tengingar Mílu og Rarik verði til staðar inn á allar lóðir og að öll núverandi hús verði rétt tengd áður en malbikað verður.</i></p> <p>Kristófer og Bárður munu tala við Mílu varðandi tengingar á auðu lóðirnar.</p> <p>Sigurður Pétursson fer yfir tengingar RARIK.</p> <p><u>Bugðugerði:</u></p> <p><i>Davíð skoðar lengingu götu og færslu fráveitu einnig frá skóla. Bárður lætur Pál gera grunn með lóðum og fráveitulögnum í vinnslu. (kominn er grunnhugmynd um fráveitutilhögun, verður unnið í haust og malbiki frestað fram á næsta ár)</i></p> <p><u>Skólabraut:</u></p> <p><i>Davíð skoðar breikkun Skólabrautar. Lokið (í bið).</i></p> <p>Lagnir verða lagðar frá Skóla og fyrir 3 lóðir við Skólabraut.</p>	
5.	<p>Byggingarefni.</p> <p>Notuð voru 2 plastniðurföll í Hamragerði. Steinniðurföll sem voru fyrir voru færð og notuð áfram.</p>	
6.	<p>Kröfur og athugasemdir verktaka</p> <p>Færsla og upphækkun niðurfalla í Hamragerði greiðist sem ný niðurföll. Samþykkt BÁ.</p>	
7.	<p>Kröfur og athugasemdir verkkaupa.</p> <p>Ekkert bókað</p>	
8.	<p>Uppgjör.</p> <p>Verktaki leggur fram framvindureikning í næstu viku.</p>	
9.	<p>Önnur mál</p> <p><i>Kortagrunnar verða svo leiðréttir eftir að vinnu líkur. Gera þarf ný lóðablöð. Vinna við lóðablöð Heiðargerðis og Hamragerðis getur hafist, BÁ.</i></p> <p>Aukaverk: <i>Kristófer vill láta laga og malbika innkeyrslu á plan milli verslunar og félagsheimilis. Óbreytt</i></p>	
10.	<p>Næsti verkfundur.</p> <p>Næsti reglulegi verkfundur 17 júlí 2018.</p>	

Fundarskjöl: