

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa 19 - 102. fundur  
haldinn að Laugarvatni, 20. júní 2019  
og hófst hann kl. 13:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Rúnar Guðmundsson skipulagsfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Sigurður Hreinsson aðstoðarmaður skipulagsfulltrúa og Halldór Ásgeirsson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Ásahreppur - Almenn mál**

**1. Hrútur 2 ( 223303); Umsókn um byggingarleyfi; Geymsla - 1905081**

Fyrir liggur umsókn Bergsteins Björgúlfssonar dags. 27.05.2019 móttakin sama dag um byggingarleyfi til að byggja geymslu 67,8 m<sup>2</sup> á lóðinni Hrútur 2 (L223303) í Ásahreppi.

*Umsókn um byggingarleyfi er synjað þar sem umsóknin er ekki í samræmi við gildandi skipulagsskilmála svæðisins.*

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**2. Syðra-Langholt 3 lóð (L198343), umsókn um byggingarleyfi, gestahús - 1906030**

Fyrir liggur umsókn Snorra Freys Jóhannessonar dags. 02.06.19 mótt. 06.06.19 um byggingarleyfi til að byggja tvö gestahús, 44,9 m<sup>2</sup> og 19,6 m<sup>2</sup> á lóðinni Syðra-Langholt 3 lóð (L198343). Heildarstærð 64,5 m<sup>2</sup>.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**3. Flatholt 2 (L228734), umsókn um byggingarleyfi, hús yfir seyruvinnslu - 1906035**

Fyrir liggur umsókn Svövu Steingrímsdóttur f.h. Hrunamannahrepps dags. 04.06.19 mótt. sama dag um byggingarleyfi til að byggja hús, 879,8 m<sup>2</sup>, yfir seyruvinnslu á lóðinni Flatholti 2 (L228734).

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

## Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

### 4. Undirhlíð 58 (L219661), umsókn um byggingarleyfi, sumarhús - 1906032

Fyrir liggur umsókn Hreiðars Ögmundssonar dags. 29.05.19 mótt. sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 100 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Undirhlíð 58 (L219661) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 5. Tjarnarlaut 12 (L192392), umsókn um byggingarleyfi, inngrafin geymsla - 1906031

Fyrir liggur umsókn Ásdísar Jónsdóttur mótt. 07.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 105,3 m<sup>2</sup> inngrafna geymslu við núverandi sumarhús á sumarhúsalóðinni Tjarnarlaut 12 (L192392) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun er 249 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 6. Hallkelshólar lóð 79 (L200741); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús - viðbygging - 1906022

Fyrir liggur umsókn Heimis Jónassonar og Erlu Heimisdóttur dags. 27.05.2019 mótt. 27.05.2019 um byggingarleyfi til að byggja viðbyggingu við sumarhús 44,8 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Hallkelshólar lóð 79 (L200741) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 111,4 m<sup>2</sup>

*Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.*

### 7. Kiðjaberg lóð 62 (L206188); Tilkynningarskyld framkvæmd; geymsla - 1906025

Fyrir liggur umsókn Gunnsteins Sigurðssonar mótt. 13.06.19 um tilkynningarskylda framkvæmd, geymsla 40 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Kiðjaberg lóð 62 (L206188) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

### 8. Kerhraun B 114 (L208901); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús - 1903061

Fyrir liggur umsókn Orkuseturs ehf. mótt. 19.03.2019 um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 148,5 m<sup>2</sup> á sumarbústaðalandinu Kerhraun B 114 (L208901) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**9. Kerhraun B 114 (L208901); Stöðuleyfi, vinnuskúr - 1903062**

Fyrir liggur umsókn Orkuseturs ehf. dags. 19.03.2019 mótttekið sama dag um stöðuleyfi fyrir vinnuskúr meðan verið er að byggja sumarhús á sumarbústaðalóðinni Kerhraun B 114 (L208901) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Samþykkt að veita stöðuleyfi til 19.06.2020.*

**10. Prastahólar 2 (L205939); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús. - 1905065**

Fyrir liggur umsókn Alma Verk ehf. dags. 22.05.2019 móttekin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 129,2 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Prastahólar 2 (L205939) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**11. Prastahólar 4 (L203250); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús. - 1905061**

Fyrir liggur umsókn Ljósþing ehf. dags. 20.05.2019 móttekin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 129,2 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Prastahólar 4 (L203250) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**12. Snæfoksstaðir lóð (L169649); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús og gestahús - stækkun - 1806089**

Erindið sett að nýju fyrir fund, móttekin er ný umsókn frá Berglindi Skúladóttir Sigurz dags. 06.05.2019 móttekin 07.05.2019 um byggingarleyfi til að byggja við sumarhús 36 m<sup>2</sup> og byggja við gestahús 4 m<sup>2</sup> á sumarhúslóðinni Snæfoksstaðir lóð (L169649) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærðir á sumarmúsi eftir stækkun verður 250 m<sup>2</sup> og gestahús 40 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**13. Hrauntröð 34 (L223683), umsókn um byggingarleyfi, sumarhús - 1906029**

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Þórhallssonar og Sigursteinu Guðmundsdóttur, dags. 12.06.19 mótt. sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 120 m<sup>2</sup> á sumarmúsalóðinni Hrauntröð 34 (L1906029) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**14. Hrauntröð 42 (L222010), umsókn um byggingarleyfi, sumarhús - 1906028**

Fyrir liggur umsókn Ríkarðs Úlfarssonar dags. 13.06.19 mótt. sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 150 m<sup>2</sup> á sumarmúsalóðinni Hrauntröð 42 (L222010) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**15. Kónsvegur 16A (L169544); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús - 1902005**

Fyrir liggur umsókn Áslaugar Ásgeirsdóttur dags. 04.02.2019 móttækin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús á tveimur hæðum 287,3 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Kónsvegur 16A í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**16. B-Gata 11 (L169569); Tilkynningarskyld framkvæmd; Sumarhús - viðbygging - 1905052**

Lögð er fram umsókn Einars Harðar Sigurðssonar um tilkynningarskylda framkvæmd dags. 03.05.2019 móttækin sama dag frá löggildum hönnuði, Jóni R. Sigmundssyni til að byggja við sumarhús 16,3 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni B-Gata 11 (L169569) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 47,9 m<sup>2</sup>

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

**17. Arnarhólsbraut 28 (L169929); umsókn um byggingarleyfi, sumarhús, viðbygging - 1906027**

Fyrir liggur umsókn Sveins Sveinssonar dags. 28.05.19 mótt. 29.05.19 um byggingarleyfi stækkun á núverandi sumarhúsi 19,4 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Arnarhólsbraut 28 (L169929) í Grímsnes-og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun er 86,8 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**18. Austurbrúnir 1A (L168430), tilkynningarskyld framkvæmd, geymsla - 1906034**

Fyrir liggur umsókn Ómars Ingimarssonar og Írisar B. Hilmarsdóttur dags. 06.07.19 mótt. 07.07.19 um tilkynningarskylda framkvæmd, geymsla 25,2 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Austurbrúnir 1A (L168430) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

**19. Vaðstígur 5 (L227912), umsókn um takmarkað byggingarleyfi, sumarbústaður - 1906021**

Fyrir liggur umsókn Ingibjargar G. Geirsdóttur f.h. Þverá ehf. dags. 06.06.19 mótt. 07.06.19 um takmarkað byggingarleyfi, til að jarðvegsskipta undir fyrirhuguðu sumarhúsi 85,3 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Vaðstígur 5 (L227912) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingarfulltrúi samþykkir að veita takmarkað byggingarleyfi, sem einskorðast við jarðvegsskipti vegna aðkomu og jarðvegsskipti undir hús. Kalla skal eftir botnúttekt vegna jarðvegsskipta.*

**20. Minni-Bær land (192690); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús - 1904013**

Fyrir liggur umsókn Önnu Kristínar Geirsdóttur móttækin 02.04.2019 um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 62,1 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Minni-Bær land (L192690) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Samþykkt*

**21. Hestur lóð 18 (L168531); Umsókn um niðurrif, geymsla mhl 01 - 1906058**

Fyrir liggur umsókn Guðmundar S. Ingimarssonar móttækin 03.06.2019 um niðurrif á geymslu mhl 01, byggingarár 1999, 17,8 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Hestur lóð 18 (L168531) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Samþykkt.*

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

**22. Holtabraut 18-20 (L228571); Umsókn um byggingarleyfi; Parhús - 1905034**

Fyrir liggur umsókn Tré og Strauma ehf. móttækin 14.05.2019 um byggingarleyfi til að byggja parhús með sambyggðum bílgeymslum, heildarstærð 349,2 m<sup>2</sup> á lóðinni Holtabraut 18-20 (L228571) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012. Davíð Sigurðsson vék af fundi við afgreiðslu máls.*

**23. Þrándartún 13 (L209162); Umsókn um byggingarleyfi, hesthús - 1906001**

Fyrir liggur umsókn Stakkur 1 ehf. dags. 29.5.2019 um byggingarleyfi til að byggja hesthús 114,7 m<sup>2</sup> á lóðinni Þrándartún 13 (L209162) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp.

*Umsókn um byggingarleyfi er synjað þar sem umsókn og framlögð gögn samræmast ekki skilmálum gildandi deiliskipulags. Davíð Sigurðsson vék af fundi við afgreiðslu máls.*

## Bláskógabyggð - Almenn mál

### 24. Miðdalskot Lundur (L167967); Umsókn um niðurrif; Sumarhús mhl 01 - 1905078

Fyrir liggur umsókn f.h dánabús Einars Matthíassonar, Guðbjörg Guðbergsdóttir dags. 27.05.2019 móttokin sama dag um niðurrif á sumarhúsi mhl 01, byggingarár 1943, 55,2 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Miðdalskot Lundur (L167967) í Bláskógabyggð.  
*Samþykkt.*

### 25. Skyggnisvegur 7 L(L167536), tilkynningarskyld framkvæmd, sumarhús viðbygging og gestahús - 1906033

Fyrir liggur umsókn Hermanns Ottóssonar og Jóhönnu G. Þormar mótt. 13.06.19 um tilkynningarskylda framkvæmd á sumarhúsalóðinni Skyggnisvegur 7 (L167536) í Bláskógabyggð. Viðbygging við sumarhús 24,6 m<sup>2</sup> og gestahús 14,5 m<sup>2</sup>. Heildarstærð 39,1 m<sup>2</sup>.

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

### 26. Iða 9 (L189804); Umsókn um byggingarleyfi; Sumarhús - 1905067

Fyrir liggur umsókn Helgu Kristjönu Einarsdóttur dags. 20.05.2019 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 36,1 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Iða 9 (L189804) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 27. Mosar 2 (L228783), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906012

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 2 (L228783) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 28. Mosar 4 (L228784), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906013

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 4 (L228784) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*



**29. Mosar 6 (L228785), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906014**

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 6 (L228785) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**30. Mosar 8 (L228786), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906015**

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 8 (L228786) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**31. Mosar 10 (L228787), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906016**

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 10 (L228787) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**32. Mosar 12 (L228788), umsókn um byggingarleyfi, einbýlishús - 1906017**

Fyrir liggur umsókn Efling stéttarfélags mótt. 03.06.19 um byggingarleyfi til að byggja 99 m<sup>2</sup> einbýlishús á lóðinni Mosar 12 (L228787) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**33. Drumboddsstaðir lóð 21 (L192486); umsókn um byggingarleyfi; sumarhús - 1906026**

Fyrir liggur umsókn Birkis Arnar Hreinssonar dags. 29.05.19 mótt. sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús, 214,1 m<sup>2</sup>, á sumarhúsalóðinni Drumboddsstaðir lóð 21 (L192486) í Bláskógabyggð.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**34. Útey 1 lóð (L168214), umsókn um byggingarleyfi, sumarhús og gestahús - 1906040**

Fyrir liggur umsókn Þormars Þórs Garðarssonar og Auðbjargar Kristínar Guðnadóttur dags. 01.06.2019 mótt. 04.06.2019 um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 97,2 m<sup>2</sup> og gestahús 16 m<sup>2</sup> á sumarhúsalóðinni Útey 1 lóð (L168214) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

## Flóahreppur - Almenn mál

### 35. Brandshús 3 (L189775); Tilkynningarskyld framkvæmd; íbúðarhús og bílskúr, breytt útlit - 1906024

Fyrir liggur umsókn Ólafs Árna Mátssonar dags. 12.06.19 mótt. sama dag um tilkynningarskylda framkvæmd. Til stendur að breyta útliti húss og bílskúrs á íbúðarhúsalóðinni Brandshús 3 (L189775) í Flóahreppi. Húsin eru bjálkahús og verða bárujárnsklædd.

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum. Lilja Ómarsdóttir vék af fundi við afgreiðslu máls.*

### 36. Rimar 9 (L212352); Umsókn um byggingarleyfi; Íbúðarhús - 1903028

Fyrir liggur umsókn Hafsteinu Helgu Sigurbjörnsdóttur og Birgis Sigurðssonar dags. 07.03.2019 mótt. 08.03.2019 um byggingarleyfi til að byggja íbúðarhús 267,6 m<sup>2</sup> á íbúðarhúsalóðinni Rimar 9 (L212352) í Flóahreppi

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 37. Lækjarbakki 1 (L210365); Umsókn um byggingarleyfi; Hesthús - 1905026

Fyrir liggur umsókn Guðrún Kormáksdóttur dags. 04.05.2019 mótt. 06.05.2019 um byggingarleyfi til að byggja hesthús 72 m<sup>2</sup> á lóðinni Lækjarbakki 1 (210365) í Flóahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

## Hrunamannahreppur - Umsagnir og vísanir

### 38. Þverlág 14 (L201192); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906052

Mótttekinn var tölvupóstur þann 23.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá Rysja ehf., á sumarhúsalóðinni Þverlág 14 (F231 7507) í Hrunamannahreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Þverlág 14 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

## Grímsnes- og Grafningshr. - Umsagnir og vísanir

### 39. Kiðjaberg (L168257); Umsögn um rekstrarleyfi, - 1905016

Mótttekinn var tölvupóstur þann 17.04.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, veitingastofa og greiðasala frá Golfklúbba Kiðjabergs á jörðinni Kiðjaberg (F220 6896) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemd við að veitt sé rekstrarleyfi í fl. II. fyrir allt að 100 manns*



**40. Viðeyjarsund 3 (L168652); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906044**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 03.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá K45 ehf., á lóðinni Viðeyjarsund 3 (F220 7435) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Viðeyjarsundi 3 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**41. Stofusund 1 (L168789); Umsögn um rekstrarleyfi, veitingar og greiðasala - 1906045**

Móttekin var tölvupóstur þann 13.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, veitingastofa og greiðasala (C) frá Vacation in Iceland ehf., á viðskipta- og þjónustulóðinni Stofusund 1 (F220 7567), séreign 010101 í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemd við að veitt sé rekstrarleyfi í fl. II, fyrir allt að 100 manns.*

**42. Þóroddsstaðir lóð 2 (L210271); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906048**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 20.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá Eignir og Umsýsla ehf. á sumarhúsalóðinni Þóroddsstaðir lóð 2 (F234 5381) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Þóroddsstaðir lóð 2 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**43. Þóroddsstaðir 7 (L196933); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906049**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 20.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá Eignir og Umsýsla ehf. á sumarhúsalóðinni Þóroddsstaðir 7 (F227 4566) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Þóroddsstaðir 7 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**44. Þóroddsstaðir lóð 21 (L194938); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906050**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 20.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá Eignir og Umsýsla ehf. á sumarhúsalóðinni Þóroddsstaðir lóð 21 (F228 3842) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Þóroddsstaðir lóð 21 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**45. Þóroddsstaðir lóð 4 (L210272); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906053**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 27.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga, frístundahús (G) frá Eignir og umsýsla ehf. á sumarhúsalóðinni Þóroddsstaðir lóð 4 (F230 6255) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Þóroddsstaðir lóð 4 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Umsagnir og vísanir**

**46. Vestra-Geldingaholt (L166613) Umsögn um rekstrarleyfi - 1805075**

Móttækin var tölvupóstur þann 2/05 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. III frá Geldingaholti gistingu kt. 620318-0780, fastanúmer 220-2704, gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum - Minna gistiheimili(C) í landi Vestra-Geldingaholt, L166613 - mhl 04 í Skeiða- og Gnúpverjahreppi

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki III. Gestafjöldi allt að 18 manns.*

**47. Vorsabær 1 lóð (L192936); Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1906043**

Móttækin var tölvupóstur þann 06.06.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, minna gistiheimili (C) frá Vorsabæ ehf., á jörðinni Vorsabær 1 lóð (F226 2089), séreign 01-0101 og 05-0101 í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemd við að veitt sé rekstrarleyfi í fl. II. Gisting sundurliðast þannig:  
Mhl 01-0101 4 gestir  
Mhl 05-0101 2 gestir*

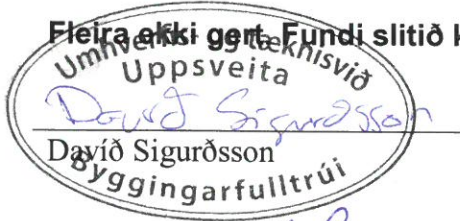
**Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir**

**48. Slakki (L167393); Umsögn um rekstrarleyfi, veitingastofa og greiðasala - 1906046**

Móttækin var tölvupóstur þann 17.05.2019 frá fulltrúa Sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi II, veitingastofa og greiðasala (C) frá Slakki 1993 ehf., á jörðinni Slakki (F221 4554) í Bláskógabyggð.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemd við að veitt sé rekstrarleyfi í fl. II, fyrir allt að 120 manns.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:00**



David Sigurðsson

Byggingarfulltrúi

Stefán Short

Sigurður Hreinsson

Rúnar Guðmundsson

Lilja Ómarsdóttir